

บทที่



3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการมารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนเซส ได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ของโครงการ มารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนเซส ประจำเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2567 เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง



ตารางที่ 3.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการมารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนเซส

ฉบับประจำเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2567


คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวที่จัดไว้ภายในโครงการ	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าบริเวณใดมีต้นไม้ตาย ให้ ปลูกทดแทนทันที	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ใน การดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้สมบูรณ์อยู่เสมอ หากพบว่า บริเวณใดมีต้นไม้ตายให้ปลูก ทดแทนทันที	  




คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2. แหล่งน้ำใช้	1. ระบบท่อจ่ายน้ำประปา เส้นท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องรีบทำการแก้ไขทันที 2. ถังกรองน้ำในระบบประปาโครงการ	- การรั่วซึม หรือแตกของท่อประปา - คุณภาพน้ำประปา ได้แก่ สี กลิ่น ความขุ่น	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปา หากพบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบคุณภาพของน้ำประปา หากพบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ภาคผนวก 2-2
3. ระบบบำบัดน้ำเสีย	1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 5 แห่ง (WWTP) ตรวจวัด 2. จุด/แห่ง คือ - ก่อนเข้าระบบบำบัดฯ แต่ละแห่ง - หลังผ่านระบบบำบัดฯ แต่ละแห่ง 2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ	- PH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Fecal Coliform และ Residual Chlorine - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบฯ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เนื่องจากโครงการมารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนเซส ตั้งอยู่ในพื้นที่การให้บริการระบบการจัดการน้ำเสียรวมชุมชนของเทศบาลเมืองห้วยหิน ระบบ (OD ; Oxidation Ditch) กำหนดเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ/รวบรวมน้ำเสียสาธารณะ คือ ค่า BOD ไม่เกิน ๑๗๕ มิลลิกรัมต่อลิตร และค่า SS ไม่เกิน ๑๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งทางโครงการมารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนเซส ได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำและรวบรวมของเทศบาลเมืองห้วยหิน โดยได้ชำระค่าธรรมเนียม	ภาคผนวก 3-1 ภาคผนวก 2-3





[illegible]

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. การระบายน้ำ	<div>- รางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</div> <div>- บ่อหน่วงน้ำ หากพบว่ามีปริมาณตะกอนมากกว่า 1 ใน 3 ของความลึกบ่อ/ท่อ ให้ทำการขุดลอกทันที</div>	<div>- ปริมาณตะกอนดิน เศษขยะ เศษใบไม้</div> <div>- ปริมาณตะกอนดิน</div>	<div>- ทุกๆ สัปดาห์และเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน</div> <div>- ทุกๆ 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝน</div>	<div>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดรางระบายน้ำต่างๆ ภายในโครงการ ไม่ให้มีตะกอนดิน หรือเศษใบไม้ไปอุดตัน</div> <div>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำ หากพบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขทันที</div>	<div></div> <div></div> <div>ภาคผนวก 2-4</div>

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
5. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะประจำชั้น และ ห้องพักขยะรวม	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณขยะที่ตกค้างและ ความสะอาดของห้องพักขยะ รวม	- ทุกๆสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บ ขยะตามห้องพักขยะประจำชั้นทุก วัน พร้อมทั้งทำความสะอาดถัง ขยะทุก ๆ สัปดาห์ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำ ความสะอาดของห้องพักขยะรวม ทุกวันหลังจากที่เทศบาลเมืองหัว หินมาเก็บขยะไปแล้ว	 
6. การป้องกันอัคคีภัย	- สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย	- ประสิทธิภาพของระบบ ป้องกันอัคคีภัย	- ทุกๆ เดือนตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการ ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย 1 เดือน/ครั้ง หาก พบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขทันที	ภาคผนวก 2-5

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. ระบบไฟฟ้า	<div>- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ภายในโครงการ</div> <div>- ระบบไฟส่องสว่างภายในโครงการ</div>	<div>- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟฟ้า</div>	<div>- ทุกๆ เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</div>	<div>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบการสภาพทั่วไปของอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟฟ้า1 เดือน/ครั้ง หากพบปัญหาจะดำเนินการแก้ไขทันที</div>	ภาคผนวก 2-6
8. การคมนาคม	<div>- ระบบไฟส่องสว่างของที่จอดรถ</div> <div>-ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ</div>	<div>- ความส่องสว่าง และสภาพทั่วไป</div> <div>- ความชัดเจนและสภาพทั่วไป</div>	<div>- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</div>	<div>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบการสภาพทั่วไปของความส่องสว่างของที่จอดรถ และ ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ</div>	<div></div>

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
9. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- ภายในโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบโครงการ	- ความเดือดร้อนรำคาญ หรือความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราภายในบริเวณโครงการและบริเวณโดยรอบโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	<div><p>29 พ.ย. 2024 07:13:55 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลคลองเตย อำเภอคลองเตย กรุงเทพมหานคร</p></div> <div><p>28 พ.ย. 2024 19:12:07 31 ถนนเพชรเกษม ตำบลคลองเตย อำเภอคลองเตย กรุงเทพมหานคร</p></div> <div><p>4 พ.ย. 2024 14:12:50 176 ถนนเพชรเกษม ตำบลคลองเตย อำเภอคลองเตย กรุงเทพมหานคร</p></div>

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
10. คุณภาพและทัศนียภาพ	- บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าบริเวณใดมีต้นไม้ตาย ให้ปลูกทดแทนทันที	- ทุกๆ เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อยู่เสมอ หากพบว่าบริเวณใดมีต้นไม้ตายให้ปลูกทดแทนทันที	   

3.1 การตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย

3.1.1 บทนำ ปัญหาคุณภาพน้ำทิ้งที่สำคัญที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมจากโครงการมารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนเซส ในเดือนสิงหาคม 2567

3.1.2 ดัชนีการตรวจวัด ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, SS, Oil & Grease, TKN, Fecal Coliform และ Residual Chlorine

3.1.3 จุดตรวจวัด จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 5 แห่ง ได้แก่ 1. บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 1 และ อาคาร 3 2. บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 2 และ อาคาร 4 3. บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 6 และ อาคาร 8 4. บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 10 และ อาคาร 12 และ 5. บ่อน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ ซึ่งดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งสำหรับตรวจวิเคราะห์ ในเดือน สิงหาคม 2567 ดังแสดงในรูปภาพด้านล่างนี้



บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 1 และ อาคาร 3



บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 6 และ อาคาร 8



บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 10 และ อาคาร 12



บ่อน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ

3.1.4 ผลการตรวจวัด สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง ดังแสดงในภาคผนวก ค
ตารางที่ 3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง

โครงการ : โครงการมารากษ ห้วยหิน เรสซิเดนเซส
จัดทำรายงานโดย : บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัด : วันที่ 21 – 27 สิงหาคม 2567

รายการ	หน่วย	ผลการตรวจวัดในวันที่ 28 สิงหาคม 2567														
		บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 1 และ 3			บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 2 และ 4			บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 6 และ 8			บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 10 และ 12			บ่อน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ		
		น้ำเข้า	น้ำออก	*มาตรฐาน	น้ำเข้า	น้ำออก	*มาตรฐาน	น้ำเข้า	น้ำออก	*มาตรฐาน	น้ำเข้า	น้ำออก	*มาตรฐาน	ฝั่งเหนือ	ฝั่งใต้	*มาตรฐาน
pH	-	7.0	7.0	5.0 – 9.0	6.4	7.0	5.0 – 9.0	6.7	7.0	5.0 – 9.0	7.0	7.3	5.0 – 9.0	7.2	7.2	5.0 – 9.0
TSS	mg/l	60	19	≤30	76	17	≤30	98	14	≤30	33	8	≤30	10	12	≤30
BOD	mg/l	58	13	≤20	69	12	≤20	130	10	≤20	24	<5	≤20	6	8	≤20
TKN	mg/l	79.52	16.24	≤350	82.32	14.28	≤350	95.20	12.04	≤350	27.44	6.44	≤350	9.52	11.20	≤35
Oil and Grease	mg/l	5.00	<5	≤20	5.00	<5	≤20	18.00	<5	≤20	<5	<5	≤20	<5	<5	≤20
Residual Chlorine	Mg/l	<0.010	<0.010	-	<0.010	<0.010	-	<0.010	<0.010	-	<0.010	<0.010	-	<0.010	<0.010	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	9.2 x 10 ³	1.4 x 10 ²	-	4.3 x 10 ²	2.0 x 10 ²	-	5.4 x 10 ⁴	1.1 x 10 ²	-	2.4 x 10 ³	6.8 x 10	-	8.2 x 10	9.2 x 10	-

หมายเหตุ : * ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายเสรี จันทวี
ชื่อผู้บันทึก : นายเสรี จันทวี
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายมะปาริ อาแวกือจิ
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
เบอร์โทรศัพท์ : 02-9246778, 02-5943320, 086-0838025

บริหารงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

3.1.5 สรุปและวิเคราะห์ผล สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ตรวจวัดใน เดือนสิงหาคม 2567 ได้ดังนี้

3.1.5.1 บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 1 และ อาคาร 3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำพบว่า

1. pH มีค่าเท่ากับ 7.0
2. TSS มีค่าเท่ากับ 19 mg/l
3. BOD มีค่าเท่ากับ 13 mg/l
4. TKN มีค่าเท่ากับ 16.24 mg/l
5. Oil and Crease มีค่าน้อยกว่า 5 mg/l
6. Residual Chlorine มีค่าน้อยกว่า 0.010 mg/l
7. Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 1.4×10^2

เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. กำหนดให้

1. pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5.0 – 9.0
2. TSS มีค่าไม่เกิน 30 mg/l
3. BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
4. TKN มีค่าไม่เกิน 35.00 mg/l
5. Oil and Crease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
6. Residual Chlorine ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน
7. Fecal Coliform Bacteria ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน

จากการเปรียบเทียบจะเห็นว่า ผลการวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และในส่วนค่า Residual Chlorine และค่า Fecal Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

3.1.5.2 บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 2 และ อาคาร 4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำพบว่า

1. pH มีค่าเท่ากับ 7.0
2. TSS มีค่าเท่ากับ 17 mg/l
3. BOD มีค่าเท่ากับ 12 mg/l
4. TKN มีค่าเท่ากับ 14.28.00 mg/l
5. Oil and Crease มีค่าน้อยกว่า 5 mg/l
6. Residual Chlorine มีค่าน้อยกว่า 0.010 mg/l
7. Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 2.0×10^2

เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. กำหนดให้

1. pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5.0 – 9.0
2. TSS มีค่าไม่เกิน 30 mg/l
3. BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
4. TKN มีค่าไม่เกิน 35.00 mg/l
5. Oil and Crease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
6. Residual Chlorine ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน
7. Fecal Coliform Bacteria ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน

จากการเปรียบเทียบจะเห็นว่า ผลการวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และในส่วนค่า Residual Chlorine และค่า Fecal Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

3.1.5.3 บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 6 และ อาคาร 8 ผลการตรวจวัดคุณภาพทิ้งพบว่า

1. pH มีค่าเท่ากับ 7.0
2. TSS มีค่าเท่ากับ 14 mg/l
3. BOD มีค่าเท่ากับ 10 mg/l
4. TKN มีค่าเท่ากับ 12.04 mg/l
5. Oil and Crease มีค่าน้อยกว่า 5 mg/l
6. Residual Chlorine มีค่าน้อยกว่า 0.010 mg/l
7. Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 3.5×10^2

เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. กำหนดให้

1. pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5.0 – 9.0
2. TSS มีค่าไม่เกิน 30 mg/l
3. BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
4. TKN มีค่าไม่เกิน 35.00 mg/l
5. Oil and Crease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
6. Residual Chlorine ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน
7. Fecal Coliform Bacteria ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน

จากการเปรียบเทียบจะเห็นว่า ผลการวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และในส่วนค่า Residual Chlorine และค่า Fecal Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

3.1.5.4 บ่อน้ำทิ้งระหว่างอาคาร 10 และ อาคาร 12 ผลการตรวจวัดคุณภาพทิ้งพบว่า

1. pH มีค่าเท่ากับ 7.3
2. TSS มีค่าเท่ากับ 8 mg/l
3. BOD มีค่าน้อยกว่า 5 mg/l
4. TKN มีค่าเท่ากับ 6.44 mg/l
5. Oil and Crease มีค่าเท่ากับ 5 mg/l
6. Residual Chlorine มีค่าน้อยกว่า 0.010 mg/l
7. Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 6.8×10

เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. กำหนดให้

1. pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5.0 – 9.0
2. TSS มีค่าไม่เกิน 30 mg/l
3. BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
4. TKN มีค่าไม่เกิน 35.00 mg/l
5. Oil and Crease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l

6. Residual Chlorine ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน
7. Fecal Coliform Bacteria ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน

จากการเปรียบเทียบจะเห็นว่า ผลการวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และในส่วนค่า Residual Chlorine และค่า Fecal Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

3.1.5.5 บ่อน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ (ฝั่งเหนือ, ฝั่งใต้) ผลการตรวจวัดคุณภาพทิ้งพบว่า

ฝั่งเหนือ

1. pH มีค่าเท่ากับ 7.2
2. TSS มีค่าเท่ากับ 10 mg/l
3. BOD มีค่าเท่ากับ 6 mg/l
4. TKN มีค่าเท่ากับ 9.52 mg/l
5. Oil and Crease มีค่าน้อยกว่า 5 mg/l
6. Residual Chlorine มีค่าน้อยกว่า 0.010 mg/l
7. Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 8.2×10

ฝั่งใต้

1. pH มีค่าเท่ากับ 7.2
2. TSS มีค่าเท่ากับ 12 mg/l
3. BOD มีค่าเท่ากับ 8 mg/l
4. TKN มีค่าเท่ากับ 11.20 mg/l
5. Oil and Crease มีค่าน้อยกว่า 5 mg/l
6. Residual Chlorine มีค่าน้อยกว่า 0.010 mg/l
7. Fecal Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 9.2×10

เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. กำหนดให้

1. pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5.0 – 9.0
2. TSS มีค่าไม่เกิน 30 mg/l
3. BOD มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
4. TKN มีค่าไม่เกิน 35.00 mg/l
5. Oil and Crease มีค่าไม่เกิน 20 mg/l
6. Residual Chlorine ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน
7. Fecal Coliform Bacteria ไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐาน

จากการเปรียบเทียบจะเห็นว่า ผลการวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และในส่วนค่า Residual Chlorine และค่า Fecal Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

